

BREVE LANÇAMENTO



PALACE

CIDADE JARDIM

VIVA A *melhor* VERSÃO DA SUA HISTÓRIA.



Alto padrão

COM ACABAMENTOS DE EXCELÊNCIA E ELEVADO PADRÃO CONSTRUTIVO.

Em uma das regiões mais valorizadas de Rio Claro, o Palace Cidade Jardim nasce para marcar um novo capítulo na forma de viver. Com apenas 48 unidades, arquitetura contemporânea, espaços amplos e um projeto cuidadosamente planejado para oferecer conforto, privacidade e bem-estar, o empreendimento reúne atributos que traduzem o verdadeiro significado de alto padrão.

Da localização privilegiada às áreas de convivência integradas, cada detalhe foi concebido para proporcionar uma experiência residencial à altura de quem valoriza qualidade de vida, exclusividade e sofisticação. Em uma torre única, próxima ao Horto Florestal Navarro de Andrade e inserida em um dos endereços mais nobres da cidade, o Palace Cidade Jardim oferece o cenário ideal para viver momentos especiais e construir novas histórias.

Perspectiva ilustrada. Sujeita a alteração sem aviso prévio.



EQUIPE *técnica*

Construção:



Sigma Engenharia e Comércio Ltda
Responsável técnico: Eng. Fernando Pierozzi D'Urso
CREA-SP: 5060738046-SP

Fone: (19) 3524-3588
www.sigmaengenharia.com.br
ART de Obra e Serviços: 2620250516818
Número do alvará de obra: 396/2026

PROJETO ARQUITETÔNICO

Norberto Silveira Oehlmeyer Costa - CAU: SP A201995
Fone: (19) 99719-1158

PROJETO ESTRUTURAL

Rochabraz Engenharia Ltda
João Carlos Rocha Braz - CREA: 060156795/9-SP
Henrique Negri Braz - CREA: 5070213763-SP
Fone: (19) 99729-3705

PROJETO DE FUNDAÇÕES

EBS Consultoria de Engenharia Geotécnica e Fundações Ltda
Ederaldo Batista de Sousa - CREA 060503652-1
Fone: (11) 99433-3993

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SISTEMAS

OSMB Projetos e Consultoria S/C Ltda
Edno Ap. Messias de Miranda - CREA: 0601294628
Fone: (16) 99711-2181

PROJETO DE PAISAGISMO

Flavia D'Urso - CAU: SP A26351-6
Fone: (31) 99120-4731

PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Zaros Engenharia Ltda
Reinaldo Zaros - CREA: 0605003724
Fone: (19) 3522-8282

PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO

Maxiclimate Ar Condicionado
Wesley Anchieta de Oliveira - CREA/SP 5061313753
Fone: (16) 99173-9421



FICHA *técnica*

- Área do terreno: aproximadamente **3.000 m²**
- **Torre única**
- **48 unidades** de apartamento
- **12** pavimentos
- **4** apartamentos por pavimento
- Apartamentos com **196 m²**
- **4 suítes** por apartamento
- **3 ou 4 vagas** de garagem por unidade
- **148 vagas** de estacionamento
- Infraestrutura para carregamento de **veículos elétricos** em todas as unidades
- **48 vagas** para bicicletas
- **13 vagas** para motocicletas
- **3 elevadores** (2 social e 1 de serviço)
- **2 subsolos** destinados à garagem
- **1 depósito privativo** de 2,4 m² por apartamento

Perspectiva ilustrada. Sujeita a alteração sem aviso prévio.

LOCALIZAÇÃO *privilegiada*

Viver bem também é estar no lugar certo. Em um dos endereços mais valorizados de Rio Claro, o Palace Cidade Jardim está próximo ao Boulevard dos Jardins, ao Horto Florestal e a uma completa infraestrutura de comércio e serviços, unindo conveniência, tranquilidade e qualidade de vida em um único endereço.



DIFERENCIAIS *do empreendimento*

APARTAMENTO



- Apartamentos com 196 m² de área privativa

Quatro suítes, sendo uma suíte master com closet e varanda

- Living integrado com aproximadamente 52 m² para os ambientes de estar, jantar e TV

- Varanda gourmet com 11 metros de extensão e ponto para grill

- Hall social compartilhado com apenas uma unidade

- Cozinha fechada com acesso de serviço

- Área de serviço independente e banheiro de serviço

- Lavabo social

- Laje técnica para instalação da central de ar-condicionado

- Rede frigorígena instalada em todos os ambientes de estar e dormitórios

- Infraestrutura para água quente e fria

- Infraestrutura para dados, voz e interfonia

- Três ou quatro vagas de garagem por apartamento

- Esquadrias com persianas motorizadas nas suítes*

- Piso nivelado entre living e varanda*

- Atenuação acústica entre apartamentos*

- Porta social com vedação acústica*

- Infraestrutura para aquecimento de toalheiros na suíte master*

Perspectiva ilustrada. Sujeita a alteração sem aviso prévio.





Perspectiva ilustrada. Sujeita a alteração sem aviso prévio.

DIFERENCIAIS *do empreendimento*

ÁREA COMUM

- Portaria com infraestrutura para controle de acesso e monitoramento
- Acesso de pedestres com interfonia
- Acesso de veículos por TAG
- Elevador externo para pessoas com deficiência (PCD)
- Paisagismo nas áreas externas assinados pelo escritório Flávia D'Urso
- Fechamento externo da propriedade em esquadrias de alumínio e vidro laminado com 2m de altura.
- Escada de emergência pressurizada, proporcionando rota de fuga livre de fumaça
- Infraestrutura para carregamento de veículos elétricos em todas as unidades
- Áreas comuns entregues mobiliadas, equipadas e decoradas
- Acabamentos das áreas comuns com porcelanato, forro de gesso, bancadas em granito e louças e metais Deca ou Docol
- Piscina com 104 m², hidromassagem integrada, cascata, bar molhado e deck mobiliado
- Lounge integrado às áreas de lazer com 26 metros de extensão
- Espaço gourmet integrado à sala de jogos
- Espaço fitness equipado
- Sala SPA, sauna a vapor, ducha e vestiários
- Espaço Kids mobiliado e decorado
- Pet Place e Pet Care mobiliados e equipados
- Quadra esportiva para pickleball
- Bicicletário
- Boxes privativos para depósito
- Elevadores das marcas Otis, Schindler ou TKE
- Portaria 24 horas com clausura e sistema de segurança (câmeras e sensores)*
- Sistema de irrigação automatizado para jardim, com água de reuso (reservatório de água pluvial)*
- Espaço previsto para uso dos funcionários*
- Sala exclusiva de administração*
- Medição individualizada de água, gás e energia*
- Lixeiras para coleta seletiva*
- Gerador para áreas comuns e equipamentos essenciais*



IMPLANTAÇÃO

Mais do que reunir ambientes de lazer, a implantação do Palace Cidade Jardim revela um projeto pensado para valorizar a convivência, a funcionalidade e a qualidade de vida. A integração entre os espaços, aliada à amplitude dos ambientes e ao paisagismo cuidadosamente planejado, cria uma atmosfera acolhedora e sofisticada para toda a família.



HALL *entrada*

Mais do que um ambiente de recepção, o hall de entrada representa a identidade do Palace Cidade Jardim. Um espaço planejado para proporcionar uma chegada marcante, onde arquitetura, elegância e atenção aos detalhes revelam o padrão de qualidade presente em todo o empreendimento.

As imagens ilustrativas do pavimento térreo são meramente referenciais, podendo haver variações na escolha de móveis, acabamentos e disposição dos elementos. Itens decorativos, como lustres, quadros, tapetes e adornos, não são de fornecimento obrigatório, podendo ser substituídos ou ajustados conforme critérios técnicos e de viabilidade.



ESPAÇO *gourmet*

Almoços em família, jantares especiais ou encontros entre amigos: o Espaço Gourmet do Palace Cidade Jardim reúne conforto, funcionalidade e elegância em um ambiente entregue completamente mobiliado e equipado. Integrado ao Salão de Jogos, foi pensado para tornar cada momento ainda mais prazeroso.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



ESPAÇO *fitness*

Mais do que um ambiente para treinar, o Espaço Fitness foi concebido para fazer parte de uma rotina voltada ao bem-estar. Totalmente equipado, oferece conforto, funcionalidade e a estrutura necessária para cuidar da saúde com praticidade e qualidade.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.




PALACE
CIDADE JARDIM

LAZER,
BEM-ESTAR E
SOFISTICAÇÃO
EM PERFEITA
harmonia.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo.
Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



LOUNGE *externo*

Com 26 metros de extensão e integrado às áreas de lazer, o lounge externo foi concebido para proporcionar momentos de convivência, descanso e contemplação. Um ambiente elegante e acolhedor, pensado para aproveitar o melhor da vida com conforto e exclusividade.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



PISCINA *com hidro*

Com 104 m², hidromassagem integrada e um elegante deck de madeira mobiliado, a piscina do Palace Cidade Jardim foi projetada para oferecer uma experiência completa de lazer e bem-estar. Um espaço onde conforto, sofisticação e tranquilidade se encontram para tornar cada momento ainda mais especial.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



DECK *solário*

Revestido em madeira e entregue completamente mobiliado, o deck solário foi concebido para oferecer conforto e bem-estar em cada detalhe. Um ambiente acolhedor, integrado à área da piscina, ideal para relaxar, apreciar o sol e desfrutar de momentos de tranquilidade ao ar livre.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



BAR *molhado*

Projetado para tornar os momentos de lazer ainda mais completos, o bar molhado reúne balcão integrado à piscina, churrasqueira e uma elegante cascata que desce da cobertura diretamente para a água. Um ambiente exclusivo, pensado para unir conforto, funcionalidade e sofisticação em cada detalhe.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



BAR *molhado*

Um espaço que convida a permanecer por mais tempo, compartilhar bons momentos e aproveitar a companhia de quem faz parte da sua história. Entre um mergulho e outro, o bar molhado transforma encontros em experiências ainda mais agradáveis, tornando cada momento de lazer leve, descontraído e inesquecível.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



ESPAÇO *spa*

O Espaço SPA foi concebido para transformar o autocuidado em parte da rotina. Entregue mobiliado e equipado com estrutura para pilates e massagem, oferece um ambiente acolhedor e exclusivo, pensado para proporcionar conforto, equilíbrio e qualidade de vida.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



SAUNA

Projetada para proporcionar momentos de relaxamento e renovação, a sauna a vapor oferece um ambiente acolhedor para cuidar do corpo e da mente. Integrada à ducha e aos vestiários de apoio, proporciona uma experiência completa de bem-estar, conforto e tranquilidade.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



VESTIÁRIO

Localizado junto à área externa, o vestiário oferece praticidade e conforto para apoiar os momentos de lazer. Um espaço planejado para atender com comodidade quem aproveita a piscina, o bar molhado e os demais ambientes externos, tornando a experiência ainda mais funcional.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



QUADRA *pickleball*

A quadra esportiva para pickleball amplia as opções de lazer do Palace Cidade Jardim com um espaço dedicado à prática de uma das modalidades que mais cresce no mundo. Um ambiente pensado para incentivar o esporte, a convivência e momentos de diversão para todas as idades.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



PLAY *ground*

O playground foi projetado para estimular a diversão ao ar livre em um ambiente acolhedor e integrado ao lazer do condomínio.

Aqui, os pequenos exploram, socializam e criam memórias que durarão para sempre.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



ESPAÇO *kids*

Entregue mobiliado e decorado, o Espaço Kids foi pensado para estimular a imaginação e proporcionar momentos de diversão em um ambiente seguro, confortável e acolhedor. Um espaço especial para que as crianças brinquem, descubram e criem novas histórias.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



SALÃO *jogos*

Integrado ao Espaço Gourmet, o Salão de Jogos será entregue completamente mobiliado e equipado, oferecendo um ambiente perfeito para momentos de diversão e descontração. O ponto de encontro ideal para reunir familiares e amigos e aproveitar o lazer sem sair do condomínio.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



PET *care*

Porque quem faz parte da família também merece atenção especial. Totalmente mobiliado e equipado, o Pet Care é um ambiente planejado para proporcionar praticidade, conforto e mais comodidade para os pets e seus tutores.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



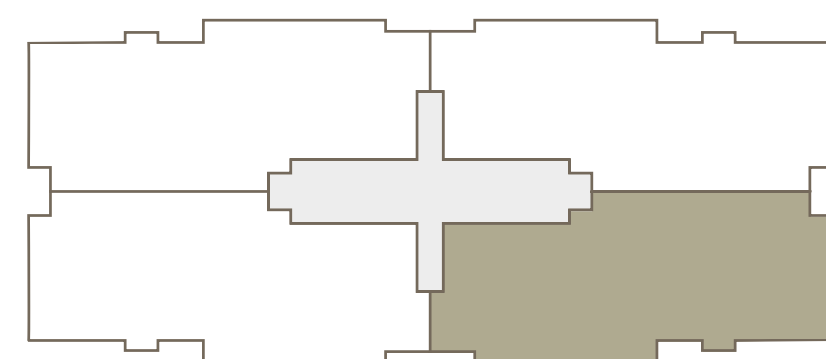
PET *place*

O Pet Place foi planejado para que os animais de estimação tenham um espaço exclusivo para brincar, explorar e gastar energia com segurança. Um ambiente ao ar livre pensado para proporcionar momentos de diversão, bem-estar e convivência para os pets e seus tutores.

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.

TIPOLOGIA DOS *apartamentos*

PLANTA TIPO



AV. 41



196m²
de área privativa

4 suítes, sendo uma
com closet e varanda

- Living integrado com aproximadamente 52 m² para os ambientes de estar, jantar e TV
- Varanda gourmet com 11 metros de extensão e ponto para grill
- Área de serviço independente e banheiro de serviço
- Lavabo social
- Cozinha fechada com acesso de serviço
- Área de serviço independente e banheiro de serviço

SALA DE TV



Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.

SALA DE ESTAR E JANTAR



Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



LAVABO

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.

COZINHA



Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo.
Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.

VARANDA GOURMET



Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.

SUÍTE 1



Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



WC SUÍTE 1

Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.

SUÍTE 2



Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo.
Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.

SUÍTE 3



Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.

SUÍTE 4



Imagens meramente ilustrativas, podendo os acabamentos sofrer alterações de cor e material. As unidades, serão entregues com acabamentos conforme o memorial descritivo. Móveis, objetos, acabamentos e equipamentos ilustrativos nas imagens das unidades são sugestões decorativas e não contemplam o contrato.



GARAGEM

subsolo 1

Apt. 1 1, 2, 3 e 4
Apt. 2 1, 2, 3 e 4
Apt. 3 1, 2, 3 e 4
Apt. 4 1, 2, 3 e 4
Apt. 5 1, 2, 3 e 4
Apt. 6 1, 2, 3 e 4
Apt. 7 1, 2, 3 e 4
Apt. 8 1, 2, 3 e 4
Apt. 9 1, 2, 3 e 4
Apt. 10 1, 2, 3 e 4
Apt. 11 1, 2, 3 e 4
Apt. 12 1, 2, 3 e 4
Apt. 13 1, 2, 3 e 4
Apt. 14 1, 2, 3 e 4

Apt. 1 1, 2, 3 e 4
Apt. 2 1, 2, 3 e 4
Apt. 3 1, 2, 3 e 4
Apt. 4 1, 2, 3 e 4
Apt. 5 1, 2, 3 e 4
Apt. 6 1, 2, 3 e 4
Apt. 7 1, 2, 3 e 4
Apt. 8 1, 2, 3 e 4
Apt. 9 1, 2, 3 e 4
Apt. 10 1, 2, 3 e 4
Apt. 11 1, 2, 3 e 4
Apt. 12 1, 2, 3 e 4
Apt. 13 1, 2, 3 e 4
Apt. 14 1, 2, 3 e 4



GARAGEM

subsolo 2

Apt. 1 1, 2, 3 e 4
Apt. 2 1, 2, 3 e 4
Apt. 3 1, 2, 3 e 4
Apt. 4 1, 2, 3 e 4
Apt. 5 1, 2, 3 e 4
Apt. 6 1, 2, 3 e 4
Apt. 7 1, 2, 3 e 4
Apt. 8 1, 2, 3 e 4
Apt. 9 1, 2, 3 e 4
Apt. 10 1, 2, 3 e 4
Apt. 11 1, 2, 3 e 4
Apt. 12 1, 2, 3 e 4
Apt. 13 1, 2, 3 e 4
Apt. 14 1, 2, 3 e 4

Apt. 1 1, 2, 3 e 4
Apt. 2 1, 2, 3 e 4
Apt. 3 1, 2, 3 e 4
Apt. 4 1, 2, 3 e 4
Apt. 5 1, 2, 3 e 4
Apt. 6 1, 2, 3 e 4
Apt. 7 1, 2, 3 e 4
Apt. 8 1, 2, 3 e 4
Apt. 9 1, 2, 3 e 4
Apt. 10 1, 2, 3 e 4
Apt. 11 1, 2, 3 e 4
Apt. 12 1, 2, 3 e 4
Apt. 13 1, 2, 3 e 4
Apt. 14 1, 2, 3 e 4



 (19) 99295.4658
palacecidadejardim.com.br

Memorial de Incorporação registrado junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Rio Claro - SP, sob R-6 da matrícula xxxxxx em xx/xx/2026, pelo requerimento xx/xx/2026, acompanhado do alvará de licença nº xxxxx (processo nº xxxxxxxx), expedido em xx/xx/2026 pela Prefeitura Municipal de RIO CLARO – SP. RESIDENCIAL RESIDENCIAL PALACE CIDADE JARDIM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. CNPJ: 66.326.692/0001-70 Rua 3 Nº 314 - Bairro Batovi - CEP: 13.504-752 - Rio Claro - SP | Fone: (19) 99839-5968. As imagens ilustrativas são meramente referenciais e sujeitas a alteração sem aviso prévio, podendo haver variações em móveis, acabamentos e disposição dos elementos. Itens decorativos, como lustres, quadros e adornos, não são de fornecimento obrigatório. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo, e os elementos ilustrados são sugestões decorativas, sem contemplação contratual. Residencial Palace Cidade Jardim Empreendimento Imobiliario SPE LTDA.

Realização e Construção:

